

**Uchwała Nr XVII/...../2026  
Rady Miejskiej Rydzyny  
z dnia 27 stycznia 2026r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w obrębie Dąbcze, Gmina Rydzyna.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025r., poz. 826) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

**§1.**

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rydzyna nieruchomości położonej w obrębie Dąbcze, Gmina Rydzyna oznaczonej jako działka nr ewid. 273/16 o powierzchni 0,1874 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00057669/1, będącą własnością Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.
2. Nieruchomość opisana w ust. 1 nabywa się zgodnie z jej faktycznym użytkowaniem tj. pod drogę gminną.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr XVII/..../2026**

**Rady Miejskiej Rydzyny**

**z dnia 27 stycznia 2026r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w obrębie Dąbcze, Gmina Rydzyna.**

Nieruchomość położona w obrębie Dąbcze, oznaczona jako działka nr ewid. 273/16 o powierzchni 0,1874 ha stanowi własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu.

Gmina Rydzyna wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości do mienia gminnego zgodnie z jej faktycznym użytkowaniem tj. drogę gminną.

Przedmiotową nieruchomość Gmina Rydzyna nabywa zgodnie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025r., poz. 826), który dopuszcza nieodpłatne przekazanie na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości zajęte pod drogi gminne oraz grunty faktycznie wykorzystywanej jako drogi.

W związku z tym, że działka nr ewid. 273/16 użytkowana jest jako droga dojazdowa do pól oraz faktycznie stanowi ciąg komunikacyjny Dąbcze - Tworzanki (połączenie z drogą gminną – dz. nr ewid. 274 i 277) zasadne jest przejęcie ww. nieruchomości przez Gminę Rydzyna i podjęcie niniejszej uchwały.

Warunkiem koniecznym do nieodpłatnego przekazania gruntów przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna do nabycia w/w nieruchomości.

Projekt uchwały opracowała:  
Aleksandra Sznycer