

**Uchwała Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 17 września 2024r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonych w Dąbczu przeznaczonych na drogę publiczną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024r., poz. 589 ze zm.) Rada Miejska Rydzyny uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Rydzyna nieruchomości położonych w obrębie Dąbcze, oznaczonych jako działki nr ewidencyjny 12/4 o powierzchni 0,0411 ha i nr ewidencyjny 12/6 o powierzchni 0,0720 ha, dla których Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00077224/6, będących własnością Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.
2. Nieruchomości opisane w ust. 1 nabywa się zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tj. pod drogę publiczną.
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr IV/.../2024
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 17 września 2024r.

Nieruchomości położone w obrębie Dąbcze, oznaczone jako działki nr ewide. 12/4 o powierzchni 0,0411 ha i nr ewide. 12/6 o powierzchni 0,0720 ha stanowią własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu.

Gmina Rydzyna wystąpiła z wnioskiem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości do mienia gminnego z przeznaczeniem na drogę publiczną – poszerzenie ul. Wierzbowej.

Przedmiotowe nieruchomości Gmina Rydzyna nabywa zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą nr XLIII/336/2022 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 14 czerwca 2022 r. w *sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Dąbczu, pomiędzy ulicami: łącznikową, Nad Zalewem, Wierzbową oraz drogą powiatową nr 4801P*, gdzie przedmiotowe działki przeznaczone są pod drogę publiczną i oznaczone są symbolem „KD-L - tereny dróg publicznych, klasy lokalnej”.

Art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2024 poz. 589 z późn. zm.) dopuszcza nieodpłatne przekazanie na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wykorzystywanej jako drogi.

Warunkiem koniecznym do przekazania gruntów przez KOWR jest podjęcie uchwały upoważniającej Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna do nabycia w/w nieruchomości.

Projekt uchwały opracowała:
Aleksandra Sznycer